

Gemütliche und gepflegte 2 Zimmerwohnung mit Balkon und Seeblick in Tremosine am Gardasee zu verkaufen

Objektbeschreibung

In Tremosine am wunderschönen Gardasee liegt diese schöne 2 Zimmerwohnung mit Seeblick, Balkon und nur ca. 5 Fahrminuten vom See entfernt. Sie befindet sich im Obergeschoss eines gepflegten 5-Parteien-Hauses, das 1982 erbaut wurde.

Die Wohnung befindet sich am Westufer des Gardasees südlich von Limone sul Garda in der Gemeinde Tremosine. Diese besteht aus 18 kleinen Ortschaften und liegt auf einer Hochebene mit traumhafter Aussicht auf den See sowie den Monte Baldo (Gebirgszug).

Tremosine ist unter anderem für die Schauderterrasse bekannt, von denen man einen atemberaubenden und grandiosen Blick hinab auf den Gardasee hat.

Nach Tremosine kommen Sie gemütlich mit dem Auto oder über den ca. 90 Minuten entfernten Flughafen in Verona. Eine Fahrt nach Venedig dauert von hier aus nur ca. 3 Stunden mit dem Auto.



Der Kaufpreis für die gemütliche 2-Zimmerwohnung beträgt **159.000.- EUR**

Neben dem Eingang im hinteren Bereich der Wohnung befindet sich das Schlafzimmer, angrenzend das Bad mit Dusche, Tageslicht und Infrarotkabine.

Im vorderen Bereich liegt der große Wohn-Essbereich mit Küchennische, Einbauküche und Zugang zu Ihrem überdachten Balkon mit unverbaubarem Seeblick.

Eine Markise auf dem Balkon sowie 2 Klimaanlage sorgen an heißen Tagen für Abkühlung. An kühlen Tagen können Sie mit den Klimaanlage auch heizen. Zusätzlich ist auch eine Ofenheizung vorhanden. Ein eigener Außenstellplatz rundet das gelungene Angebot ab!

Das monatliche Hausgeld beträgt nur ca. 54,- Euro. Die Wohnung kann möbliert übernommen werden.



Ausstattung

- 2 Zimmer
- Einbauküche
- Duschbad mit Infrarotkabine
- 2 Klimageräte (Inverter Heizung zum Kühlen und Heizen)
- großer Balkon mit Markise
- PKW-Stellplatz



Merkmale

Zimmer:	2
Bäder:	1
Wohnfläche ca.:	45 m ²
Baujahr:	1982
Wohn-/Esszimmer:	1
Schlafzimmer:	1
Duschbad:	1
Offene Küche:	1

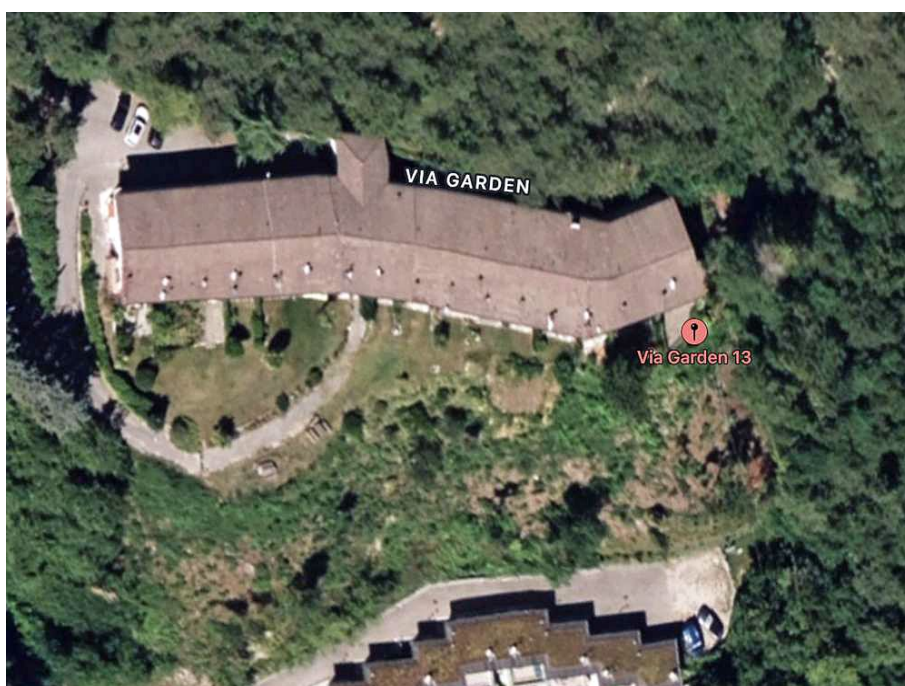
Eigenschaften

Balkon
Klimaanlage
Kaminofen
Parkplatz
Seeblick
Panoramablick











Grundriss

